Протокол № 4
общего собрания собственников помещений МКД
расположенного по адресу:
г Южно-Сахалинск, ул. Горная, д. 8 к. 7

24 августа 2024 года

Место проведения: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная дом 8 корпус 2 подъезд № 2 (нежилое помещение 1-го этажа, вход с юго-восточной стороны).
Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (внеочередное).
Форма проведения общего собрания: Очно-заочное.

Даты проведения собрания:
очная часть собрания состоялась 14 июля 2024 года в 18 час. 30 мин;
заочная часть собрания состоялась в период с 15 июля 2024 года по 15 августа 2024 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 15 августа 2024 года в 24:00 час.

Дата и место подсчета голосов: 24 августа 2024 года по адресу: г Южно-Сахалинск, ул. Горная, д.8 к.1, пом. 10.

Собрание проведено по инициативе:

ООО "УК "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР", ИНН 6501290326, юридический адрес: г Южно-Сахалинск, ул. Горная, д 8 к 1, пом. 10.

Председатель общего собрания: Бусыгин Денис Александрович, собственник квартиры № 10.
Секретарь общего собрания: Малькова Кристина Александровна, собственник квартиры № 30.
Счётная комиссия:
Бусыгин Денис Александрович, Малькова Кристина Александровна

На дату проведения общего собрания установлено, что в доме по адресу г Южно-Сахалинск, ул. Горная, д. 8 к. 7 собственники владеют 2667,29 кв.м. всех жилых и нежилых помещений МКД, что составляет 100% голосов; реестр собственников помещений МКД прилагается (Приложение №1 к настоящему Протоколу).

Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания: на очной части собрания присутствовали собственники в количестве 3-х человек, список присутствующих прилагается (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Всего в общем собрании приняли участие собственники, владеющие 1465,00 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,92 % голосов от общего количества собственников помещений в МКД.

Поскольку в собрании приняли участие более 50 % голосов от всех собственников помещений в доме, кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений МКД:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О принятии в состав общего имущества видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор».
4. Об утверждении тарифа на текущий ремонт и содержание общедомового имущества, даты его вступления в силу и дополнительного соглашения к договору на управление многоквартирным домом.
5. О поручении ООО УК «Серебряный Бор» содержания и обслуживание видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор», утверждении тарифа на его обслуживание и заключение дополнительного соглашения к договору на управление многоквартирным домом.
6. О расторжении договора охранных услуг с ООО «Ковчег-Дельта» и утверждение нового договора с ООО «Кобра».

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателем собрания: Бусыгина Дениса Александровича, Секретарем – Малькову Кристину Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор счетной комиссии собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязанности и функции счетной комиссии возложить на секретаря и председателя собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. О принятии в состав общего имущества видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять в состав общего имущества видеодомофоны, установленные на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор». Поручить председателю совета дома подписать акт о приемки указанного имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Об утверждении тарифа на текущий ремонт и содержание общедомового имущества, даты его вступления в силу и дополнительного соглашения к договору на управление многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

утвердить для жилых помещений новый размер платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 46,12 рублей за 1 кв.м., без учета стоимости обслуживания домофонов и шлагбаума.

Установить дату вступления в силу нового размера платы за содержание и ремонт общего имущества для жилых помещений с 01 сентября 2024 года.

В связи с установлением нового размера платы за содержание и ремонт общего имущества, утвердить дополнительное соглашение к договору на управление многоквартирным домом по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная 8, корпус 7. Подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, поручить председателю совета многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. О поручении ООО УК «Серебряный Бор» содержания и обслуживание видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор», утверждении тарифа на его обслуживание и заключение дополнительного соглашения к договору на управление многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить ООО УК «Серебряный Бор» содержание и обслуживание видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК

«Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор».

Установить размер платы за обслуживание видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор» в размере 150 рублей за одно жилое помещение.

В связи с утверждением платы за обслуживание видеодомофонов, установленных на подъездах жилого дома, системы видеонаблюдения ЖК «Серебряный Бор», автоматического шлагбаума, установленного при въезде на территорию «Серебряный Бор» утвердить дополнительное соглашение к договору на управление многоквартирным домом по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная 8, корпус 7. Подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, поручить председателю совета многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. О расторжении договора охранных услуг с ООО «Ковчег-Дельта» и утверждение нового договора с ООО «Кобра».

ПРЕДЛОЖЕНО: Одобрить заключение ООО «УК «Серебряный Бор» нового договора на охрану общего имущества, территории общего пользования и организацию пропускного режима с ООО «Охранное агентство «Кобра» с момента расторжения договора с ООО «Ковчег-Дельта» в установленном порядке.

Установить размер услуг по охране общего имущества, территории общего пользования и организацию пропускного режима в размере 11 руб. 15 коп. за 1 кв.м. помещения в многоквартирном доме, с момента заключения договора с ООО «Охранное агентство «Кобра».

Согласовать условия договора по охране общего имущества, территории общего пользования и организацию пропускного режима, заключаемого между ООО «УК «Серебряный Бор» и ООО «Охранное агентство «Кобра».

Установить, что настоящее решение действует при условии принятия аналогичного решения общими собраниями собственников помещений во всех многоквартирных домах Жилого комплекса «Серебряный Бор».

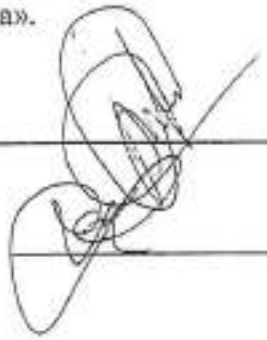
ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании	Количество голосов кв.м./ % от принявших участие в голосовании
1465,00 / 54,92 %	**0,00 / 0,00 %**	**0,00 / 0,00 %**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л., в 1 экз.
Приложение № 2. Список присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л., в 1 экз.
Приложение № 3. Решения (бюллетени) собственников помещений МКД 22 шт.
Приложение № 4. Текст уведомления о проведении общего собрания собственников помещений МКД на 2 л., в 1 экз.
Приложение № 5. Дополнительное соглашение к договору на управление многоквартирным домом по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная 8, корпус 7.
Приложение № 6. Договора по охране общего имущества, территории общего пользования и организацию пропускного режима, заключаемого между ООО «УК «Серебряный Бор» и ООО «Охранное агентство «Кобра».



Председатель общего собрания _____ (Бусыгин Д.А.)

Секретарь общего собрания _____ (Малькова К.А.)

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 27.09.2023 № 1-3.25-589/23

«ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 91-ОКК

Тарифы общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на период 2022-2026 годов (НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1.1.	для населения	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,06
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,06
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,00 ~~40,41~~
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40 38,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	~~42,28~~ 40,45 43,60 приказ от 28.
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,45
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	42,02
1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,08

		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,62
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,62
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	43,12 39,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,00 42,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	42,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,24

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации».

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15 декабря 2021 года № 91-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на период 2022-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 15 декабря 2021 года № 77), приказываю:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» в сфере холодного водоснабжения на период 2022 – 2026 годов (приложение 1).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» на период 2022 – 2026 годов (приложение 2).

3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (приложение 3).

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 91-ОКК

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Серебряный Бор» в сфере холодного водоснабжения на период 2022-2026 годов

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Управляющая компания «Серебряный Бор» 693001, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, д.8, корп. 1, пом. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2022 – 2026 годы

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
			План	Факт						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Объем выработки воды	тыс.м^3	55,835	25,832	65,091	44,591	44,591	44,591	44,591	44,591
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м^3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м^3	55,835	25,832	65,091	44,591	44,591	44,591	44,591	44,591
4	Объем потерь	тыс.м^3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м^3	55,835	25,832	65,091	44,591	44,591	44,591	44,591	44,591
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м^3	55,835	25,832	65,091	44,591	44,591	44,591	44,591	44,591
6.1.1	населению	тыс.м^3	55,835	25,832	58,209	37,709	37,709	37,709	37,709	37,709
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м^3	0,0	0,0	6,882	6,882	6,882	6,882	6,882	6,882
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м^3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2252,51	3785,22	2276,58	1584,46	1662,53	1739,90	1818,22	1900,46

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал 2022	0,0
2	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал 2023	0,0
3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал 2024	0,0
4	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал 2025	0,0
5	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал 2026	0,0

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную	0	0	0	0	0

	водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	1,083	1,078	1,072	1,067	1,062

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	33,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	69,6	104,9	104,7	104,5	104,5

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Уведомление абонентов о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 91-ОКК

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Серебряный Бор» на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) на период 2022-2026 годов
(НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1.1.	для населения	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,48
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,45
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,45
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	42,02
1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,48
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,56

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	42,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,24

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
«СЕРЕБРЯНЫЙ БОР»

693001, САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ГОРНАЯ 8, КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ 10.
ИНН/КПП 6501290326/650101001 ОГРН 1176501002259
Тел.: 8 (4242) 43-14-64

30 августа 2024 г.

693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 23

Государственная жилищная инспекция
Сахалинской области

В соответствие со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации ООО «УК» «Серебряный Бор» направляет протокол общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корп. 7.

Приложение:

1. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Южно- протокол общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корп. 7, на 5 л., 1 экз.;
2. Реестр собственников помещений МКД на 3 л., 1 экз.;
3. Список присутствующих лиц на очной части собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Южно- протокол общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корп. 7, на 1 л., 1 экз.;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Южно- протокол общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корп. 7, на 36 л., 1 экз.;
5. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Южно- протокол общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корп. 7, на 2л., 1 экз.;
6. Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, корпус 7 от 04 сентября 2018 года на 2 л., 1 экз.;
7. Договор по оказанию охранных услуг на 8 л., в 1 экз.

ВРИО Генерального директора Мироненко О.А.

Госжилинспекция Сах. обл.
ведущий специалист 3 разряда
Ковычева Марина Федоровна
04.09.2024
Подпись