



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., 39
тел.: (4242) 469-271, факс: (4242)469-288
e-mail: up_com@adm.sakhalin.ru, сайт: http://gkh.admsakhalin.ru
ОКПО: 15336556, ОГРН: 1046500626589, ИНН: 6501149676, КПП: 650101001

19 ФЕВ 2018 № 3.10-553/18

На _____ от _____

Генеральному директору
ООО «УК Серебряный Бор»

С.Г.Ткаченко

О нормативе расхода тепловой энергии
на подогрев воды

Уважаемый Сергей Григорьевич!

Рассмотрев Ваше обращение о подготовке норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, министерство ЖКХ Сахалинской области (далее - Министерство), в рамках своих компетенции и полномочий, сообщает следующее.

Министерство не готовит нормативы потребления коммунальных услуг или нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, в том числе, нормативы расхода тепловой энергии на подогрев воды (далее - Нормативы), в рамках Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306.

Исх-3.10-589/18(п)(2.0)

С.Г.Ткаченко
2018.02.19

Министерство устанавливает Нормативы путем утверждения их своими приказами на основании соответствующих расчетов, представленных ресурсоснабжающими организациями (или в данном случае управляющими компаниями).

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства РФ от 14.02.2015 № 129 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам применения двухкомпонентных тарифов на горячую воду» (в редакции постановления Правительства РФ от 27.12.2017 № 1670), нормативы расходов тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению необходимо утвердить органам государственной власти субъектов РФ не позднее 01.01.2020 г.

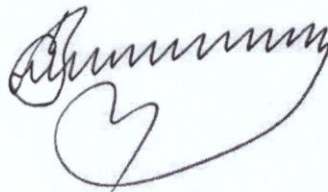
Дополнительно стоит отметить следующее.

Министерство не уполномочено принимать решения на региональном уровне о росте платы граждан за потребляемые коммунальные услуги выше предельного максимального индекса.

В случае установления норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, рост платы граждан за коммунальную услугу по горячему водоснабжению фактически неизбежен (это показала практика 2015 - 2016 гг., когда данный норматив был установлен Министерством для АО «Сахалинская коммунальная компания» и, в последствии, отменен).

Учитывая сложившиеся на сегодняшний день политическую и экономическую ситуации, рост платы граждан за коммунальные услуги однозначно недопустим.

Министр



Д.В.Зайцев

Всего 2015
Д. В. Зайцев
10.10.2015