

# ООО ОА «Стерх»

ИНН6509015307, КПП 650101001, ОГРН1046504200896, р/с 40702810450340003937  
в Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск, к/с30101810600000000608,БИК  
040813608

## **Коммерческое предложение клиентам по оказанию охранных услуг на объекте ЖК «Серебряный бор» Сахалинская область, г. Южно –Сахалинск, ул. Горная -8**

Название организации: ООО ОА «Стерх»

Адрес:693010 ,Сахалинская обл. ,г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская-133

Генеральный директор: Тефанов Александр Александрович

Телефон: 41-46-09

Общество с ограниченной ответственностью «Стерх», предоставляет охранные услуги. Мы тесно взаимодействуем с правоохранительными органами по поддержанию общественного порядка.

Для обеспечения безопасности специалисты нашего предприятия проводят экспертную оценку, в процессе которой тщательно анализируется уровень (изучением криминогенной обстановки вокруг объекта) и вероятность потенциальных угроз объекту, оборудованию и имуществу. Совместно с клиентом и специалистами вырабатывается комплекс адекватных мер ( организационных, технических, режимных и т.п.) по противодействию реальной угрозе, разрабатывается система охраны и оказывает следующие виды услуг:

- охрана имущества , находящегося в собственности, во владении , в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении на законном основании

-организация и обеспечение внутриобъектового режима, пропускной системы

- обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий

- консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам защиты от противоправных посягательств

В нашем коллективе работают те кто умеет выделить и определить приоритеты в своей работе и качественно их реализовать, а так же имеет здоровое честолюбие, обладает нетривиальным мышлением, постоянно совершенствует профессиональную подготовку, умеет и желает работать.

Мы разрабатываем собственные технологии работы в области безопасности, обобщая и анализируя многолетний опыт Охранных предприятий и государственных правоохранительных структур.

Качественный подбор сотрудников охраны ООО ОА «Стерх» - важнейшая задача для обеспечения наилучшего сервиса любого клиента.

Анализируя применение определённого подбора и режима охранных услуг наши специалисты пришли к выводу Что объект ЖК «Серебряный бор» является довольно сложным и уязвимым со стороны правонарушений и посягательств на собственность находящуюся на придомовой территории. На основании обработанных материалов наши специалисты пришли к выводу , что количество постов и дислокация должна быть следующая:

Первый пост – дислокация на въезде на территорию ЖК «Серебряный бор» в охранном помещении. Пост круглосуточный с 9ч.-00мин. до 9ч.-00мин.следующего дня.

Пост второй - дислокация на въезде на территорию ЖК «Серебряный бор» в охранном помещении. Каждые два часа обход территории, в том числе по периметру для выявления возможных правонарушений. Пост ночной с 20ч.00мин. до 8ч-00мин. Следующего дня. Стоимость охранных услуг, учитывая сложность объекта, удалённость от многолюдных мест и его большую территорию составляет **195 руб./час**. Количество часов необходимых для осуществления данного режима охраны составляет **1080чел./час**. Оплата в месяц за оказание охранных услуг по объекту ЖК «Серебряный бор, расположенный по адресу г. Южно-Сахалинск, ул. Горная -8, составляет **210.600 руб.**

**Обязанности охраны** при несении службы на объекте предусматриваются следующие:

1. Обеспечение общественной безопасности на территории объекта.
2. Контроль за соблюдением всех установленных правил на территории в дневное время с помощью системы видеонаблюдения, в ночное время суток посредством периодического обхода территории.
3. Контроль за соблюдением правил пожарной безопасности на придомовой территории.
4. Обеспечение сохранности общедомового имущества расположенного на придомовой территории.
5. Контроль за выключением и включением придомового освещения.
6. Вызов при необходимости группы быстрого реагирования ОВД.
7. Соблюдать культуру поведения с гостями и собственниками.
8. Ведение необходимых журналов предусмотренных при охране объекта.
9. Контроль пропускного режима при въезде автотранспорта.
10. Видеоконтроль парковки автотранспорта круглосуточно.

Генеральный директор ООО Охранное агентство «Стерх»

Тэфанов А.А.

