

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 03 апреля 2019 г.

Регистрационный номер протокола: 4.

Место проведения общего собрания: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, д. 8, корпус 2

Дата проведения общего собрания: 23 марта 2019 г.

Дата окончания: 03 апреля 2019 г.

Адрес многоквартирного дома, собственники которого проводят собрание: г. Южно-

Сахалинск, ул. Горная, д. 8 корпус 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: ООО «УК «Серебряный Бор»

Очный этап очно-заочного голосования проводился 23 марта 2019 года с 11:00 до 13:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 23 марта 2019 г. по 03 апреля 2019 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 03 апреля 2019 года (включительно), по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Горная, дом 8, корпус 1 (помещение 10).

### Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 1 (одного) собственника (представителя собственника).

### Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО «УК «Серебряный Бор» генеральный директор Ткаченко С.Г., действующий на основании Устава, главный бухгалтер ООО «УК «Серебряный Бор» Мироненко О.А., цель участия: ответы на вопросы собственников по повестке собрания, подпись

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2 437,3 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2 437,3, что составляет 100 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2 437,3 кв.м. Подсчет голосов окончен 03 апреля 2019 г.

### Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Утверждение тарифа на текущий ремонт и содержание общедомового имущества.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Кворум имеется. Собрание правомочно.

4. Размещение результатов голосования на информационном доске каждого подъезда дома № 8 корпус 1 по ул. Горной в г. Южно-Сахалинске.
5. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Горной г. Южно-Сахалинска.

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
- Слушали Ткаченко С.Г. по первому вопросу повестки дня.

<b>Решили (Постановили) по первому вопросу.</b>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2 437,3	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Слушали Ткаченко С.Г. по второму вопросу повестки.

<b>Решили (Постановили) по второму вопросу:</b> Решили утвердить председателем общего собрания Ан Хва Дя, секретарем собрания Ан Хва Дя, наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2 437,3	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

3. Утверждение тарифа на текущий ремонт и содержание общедомового имущества.

Слушали: Мироненко О.А. по пятому вопросу повестки.

<b>Решили (Постановили) по пятому вопросу:</b> Утвердить тариф на текущий ремонт и содержание общедомового имущества в размере 45,12 рублей с м <sup>2</sup> .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2 437,3	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

6. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 8 корпус 1 по ул. Горной в г. Южно-Сахалинске.

Слушали: Каченко С.Г. по шестому вопросу повестки.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: 6. Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 8 корпус 1 по ул. Горной в г. Южно-Сахалинске.					
Голоса	2 437,3	%	100	Голоса	0
«за»				«против»	
Голоса		%		Голоса	0
«воздержались»				«воздержались»	

**Решение принято.**

7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 8 корпус 2 по ул. Горной г. Южно-Сахалинска.

Слушали: Каченко С.Г. по седьмому вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Горной г. Южно-Сахалинска в ООО «УК «Серебряный Бор».					
Голоса	2 437,3	%	100	Голоса	0
«за»				«против»	
Голоса		%		Голоса	0
«воздержались»				«воздержались»	

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 1 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе с отметкой об участии в общем собрании собственников жилых и нежилых помещений.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Состав и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Ан Хва Дя

03 апреля 2019 г.

Секретарь общего собрания: Ан Хва Дя

03 апреля 2019 г.